हापुड़–पिलखुवा विकास प्राधिकरण, हापुड़

प्राधिकरण की दिनांक 14 मार्च 2011 को सम्पन्न हुई अड़तीसवीं बोर्ड बैठक का कार्यवृत्त

स्थानः– सभागार, आयुक्त कार्यालय, मेरठ मण्डल, मेरठ

दिनांकः 14 मार्च 2011

समय– 03:30 बजे अपराह्न

सुनियोजित विकास "आपकी आशा – हमारा ध्येय"

हापुड़–पिलखुवा विकास प्राधिकरण की अड़तीसवीं बोर्ड बैठक दिनांक 14/03/2011 का कार्यवृत्त :

दिनांक 14/03/2011 को आयुक्त, मेरठ मण्डल, मेरठ/अध्यक्ष, हापुड़–पिलखुवा विकास प्राधिकरण की अध्यक्षता में सभागार, आयुक्त कार्यालय, मेरठ मण्डल, मेरठ में प्राधिकरण बोर्ड की अड़तीसवीं बैठक सम्पन्न हुई, जिसमें निम्न अधिकारियों द्वारा प्रतिभाग किया गयाः–

1	श्री भुवनेश कुमार	आयुक्त, मेरठ मण्डल, मेरठ	अध्यक्ष
2	श्री यू0 एन0 ठाकुर	उपाध्यक्ष, हापुड–पिलखुवा विकास प्राधिकरण, हापुड	उपाध्यक्ष
3	श्री सर्वजीत राम	अपर जिलाधिकारी (वि0/रा0), गाजियाबाद (प्रतिनिधिः जिलाधिकारी, गाजियाबाद)	सदस्य
4	श्री हरे नारायण शुक्ल	अपर निदेशक, कोषागार, मेरठ मण्डल, मेरठ (प्रतिनिधिः वित्त सचिव, उ0 प्र0 शासन, लखनऊ)	सदस्य
5	श्री हितेश कुमार	सहायक वास्तुविद नियोजक, एन0 सी0 आर0 सेल, गाजियाबाद (प्रतिनिधिः चीफ कोर्डीकेटर प्लानर, एन0सी0आर0 सेल, गाजियाबाद)	सदस्य
6	श्री डी0 सी0 गुप्ता	सहयुक्त नियोजक, नगर एवं ग्राम नियोजन विभाग, मेरठ (प्रतिनिधिः मुख्य नगर एवं ग्राम नियोजक, लखनऊ)	सदस्य
7	श्री यू0 के0 तायल	अधीक्षण अभियंता, उ0 प्र0 जल निगम, मेरठ	सदस्य
8	श्री रविन्द्र कुमार	अधीक्षण अभियंता, लोक निर्माण विभाग, बुलन्दशहर	सदस्य
9	श्री भारत कुमार	अध्यक्ष, नगर पालिका परिषद, पिलखुवा	सदस्य
10	श्री वेद प्रकाश सिंह	सचिव, हापुड़–पिलखुवा विकास प्राधिकरण, हापुड़	सचिव

विशेष आमंत्री

1	श्रीमती संध्या तिवारी	अपर आयुक्त, मेरठ मण्डल, मेरठ
2	श्री कल्याण सिंह	वित्त नियंत्रक, हापुड़–पिलखुवा विकास प्राधिकरण, हापुड़
3	श्री आर0 के0 सिंह	मुख्य अभियंता, हापुड़–पिलखुवा विकास प्राधिकरण, हापुड़
4	श्री एस0 के0 गौतम	नगर नियोजक, हापुड़–पिलखुवा विकास प्राधिकरण, हापुड़
5	श्री इन्दुशेखर सिंह	अधिशासी अभियंता, हापुड़–पिलखुवा विकास प्राधिकरण, हापुड़

उपाध्यक्ष

(यू0 एन0 ठाकुर)
(पी0सी0एस0)
उपाध्यक्ष
हापुड़-पिलखुवा विकास प्राधिकरण
हापुड़।

अध्यक्ष

आयुक्त/अध्यक्ष
हापुड़-पिलखुवा विकास प्राधिकरण
हापुड़ (गाजियाबाद)

बैठक का कार्यवृत्त व निर्णय निम्नानुसार हैः–

मद सं.	विषय	निर्णय
1	प्राधिकरण की सैंतीसवीं बोर्ड बैठक दिनांक 14/09/2010 की कार्यवाही की पुष्टि।	सैंतीसवीं बोर्ड बैठक के कार्यवृत्त की पुष्टि की गयी।
2	प्राधिकरण की सैंतीसवीं बोर्ड बैठक दिनांक 14/09/2010 में पारित विभिन्न प्रस्तावों की अनुपालन आख्या।	अनुपालन आख्या के संबंध में अधिकतर मदों में यह उल्लेखित किया गया है कि "अनुपालन किया जा रहा है।" अतः अनुपालन पूर्ण होने तक इनके अनुश्रवण किये जायें और अनुपालन पूर्ण होने के उपरान्त कार्यवाही/अनुपालन आख्या आगामी बोर्ड बैठक में प्रस्तुत की जाये। पूर्व बैठकों के लम्बित प्रकरणों को भी देखा जाये तथा बैठक क्रमवार उन्हें भी प्रस्तुत किया जाये। जब तक अनुपालन पूर्ण न हो जाये अथवा आगामी बोर्ड बैठकों द्वारा निर्णय संशोधित न कर दिया जाये, तब तक वह मद लम्बित रहेगा।
3	वित्तीय वर्ष 2010–11 का पुनरीक्षित तथा वर्ष 2011–12 का प्रस्तावित आय–व्ययक।	प्रस्ताव इस शर्त के साथ अनुमोदित किया गया कि बजट में प्राविधानित आय पूर्ण होने पर ही मशीनरी आदि के क्रय पर व्यय किया जाये। निर्देश दिये गये कि पर्यटन विभाग से प्राप्त होने वाली धनराशि रू0 5.00 करोड़ पर टिप्पणी अंकित की जाये।
4	हापुड़ महायोजना–2021 (प्रारूप) पर जनता से आपत्ति/सुझाव प्राप्त करने के सम्बन्ध में।	प्रस्ताव अनुमोदित किया गया।

उपाध्यक्ष
(यू0 एन0 ठाकुर)
(पी०सी०एस०)
उपाध्यक्ष
हापुड़-पिलखुवा विकास प्राधिकरण
हापुड़।

अध्यक्ष
आयुक्त/अध्यक्ष
हापुड़-पिलखुवा विकास प्राधिकरण
हापुड़ (गाजियाबाद)

5	प्राधिकरण क्षेत्र के ग्राम निजामपुर, रघुनाथपुर एवं काबी की 150 एकड़ भूमि आवासीय प्रयोजन हेतु अर्जित किये जाने के सम्बन्ध में।	अवगत कराया गया कि अर्जन प्रस्ताव से पूर्व योजना हेतु डिमाण्ड सर्वे/फिजीबिलिटी रिपोर्ट तैयार नहीं की गयी है। अतः प्रस्ताव इस निर्देश के साथ अस्वीकृत किया गया कि डिमाण्ड सर्वे/फिजीबिलिटी रिपोर्ट तैयार कराकर प्रस्ताव आगामी बोर्ड बैठक में प्रस्तुत किया जाये।
6	हापुड़ में एन0 एच0–24 से मोदीनगर रोड तक प्रस्तावित 45 मीटर चौडे बाईपास मार्ग का विस्तार मेरठ रोड तक किये जाने एवं इस बाईपास मार्ग के दोनो तरफ 1500 एकड़ भूमि के अर्जन के सम्बन्ध में।	अवगत कराया गया कि प्रस्तावित भूमि पर लोहा मण्डी, ट्रान्सपोर्ट नगर एवं औद्योगिक योजना विकसित किया जाना प्रस्तावित है, परन्तु उक्त हेतु डिमाण्ड सर्वे/फिजीबिलिटी रिपोर्ट तैयार नहीं की गयी है। अतः प्रस्ताव इस निर्देश के साथ अस्वीकृत किया गया कि लोहा मण्डी, ट्रान्सपोर्ट नगर एवं औद्योगिक योजना हेतु डिमाण्ड सर्वे/फिजीबिलिटी रिपोर्ट तैयार कराकर प्रस्ताव आगामी बोर्ड बैठक में प्रस्तुत किया जाये।
7	बी0 पी0 एल0 कार्ड धारक या उसके आश्रितों को पंजीकरण धनराशि में कटौती न किये जाने संबंध में।	इस संबंध में शासनादेश में पंजीकरण धनराशि में कटौती न किये जाने का कोई प्राविधान नहीं है तथा योजना से संबंधित ब्रोशर की शर्तों में भी कटौती के साथ धनराशि वापस किये जाने का उल्लेख है। बी0 पी0 एल0 परिवारों हेतु आवास आवंटन के लिये शासन द्वारा अलग से योजनायें भी चलायी जा रही हैं। अतः प्रस्ताव अस्वीकृत किया गया।
8	**अतिरिक्त मद सं0–01** ट्रान्सपोर्ट नगर योजना से प्रभावित कृषको की भूमि के प्रतिकर निर्धारण के सम्बन्ध में।	प्रस्तुत किया गया प्रस्ताव सक्षम समिति से अनुमोदित नहीं है। इसलिये अभी इस पर विचार नहीं किया जा सकता।

उपाध्यक्ष
(यू0 एन0 ठाकुर)
(पी०सी०एस०)
उपाध्यक्ष
हापुड़-पिलखुवा विकास प्राधिकरण
हापुड़।

अध्यक्ष
आयुक्त/अध्यक्ष
हापुड़-पिलखुवा विकास प्राधिकरण
हापुड़ (गाजियाबाद)

	अतिरिक्त मद सं0–02 हापुड़–पिलखुवा विकास प्राधिकरण के गढमुक्तेश्वर विकास क्षेत्र में प्रतिकर की अधिकतम दर निर्धारण के सम्बन्ध में।	प्रस्तुत किया गया प्रस्ताव सक्षम समिति से अनुमोदित नहीं है। इसलिये अभी इस पर विचार नहीं किया जा सकता।
	अतिरिक्त मद सं0–03 श्री राम ट्रस्ट समिति द्वारा संचालित बृजघाट स्थित अमृत परिसर धर्मशाला के शमन शुल्क के सम्बन्ध में।	प्रस्ताव अनुमोदित किया गया।
	अतिरिक्त मद सं0–04 पिलखुवा महायोजना–2021 में महायोजना बनने से पूर्व निर्मित औद्योगिक इकाईयों के मानचित्र स्वीकृत करने के सम्बन्ध में।	महायोजना बनने के पूर्व से स्थापित जिन औद्योगिक इकाइयों का पिलखुवा महायोजना–2021 में दर्शाया नहीं गया है और भू–उपयोग औद्योगिक के विपरीत दर्शाया गया है, ऐसी औद्योगिक इकाइयों के संबधं में विस्तृत परीक्षण करा लिया जाये एवं उनकी सूची प्रस्तुत की जाये। पिलखुवा महायोजना–2021 तैयार किये जाने से पूर्व स्थापित औद्योगिक इकाइयों को महायोजना–2021 में औद्योगिक के विपरीत भू–उपयोग में दर्शाये जाने हेतु जिम्मेदार अधिकारियों के विरूद्ध कार्यवाही की जाये तथा शासन को भी अवगत कराया जाये।

धन्यवाद ज्ञापन के साथ बैठक समाप्त की गई।

(यू0 एन0 ठाकुर)
उपाध्यक्ष
हापुड़–पिलखुवा विकास प्राधिकरण
हापुड़

(यू0 एन0 ठाकुर)
(पी०सी०एस०)
उपाध्यक्ष
हापुड़-पिलखुवा विकास प्राधिकरण
हापुड़।

(भुवनेश कुमार)
आयुक्त, मेरठ मण्डल, मेरठ /
अध्यक्ष, हापुड़–पिलखुवा विकास प्राधिकरण
हापुड़

आयुक्त/अध्यक्ष
हापुड़-पिलखुवा विकास प्राधिकरण
हापुड़ (गाजियाबाद)